



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО
Број: 353-2122/2024-06
Ниш, 26.12.2024.година

Бранимир Курт
27.12.2024.
H

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ		
Примљено: 27.12.2024		
Сектор	Број	Прилог
	3467/1	

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Ниш, улица 7. јули бр.6

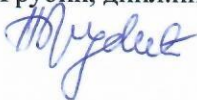
Предмет: Достава предлога и сугестија евидентираних току израде Генералног урбанистичког плана Ниша

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр.72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 37. став 1. тачка 6. Статута града Ниша, ("Службени лист Града Ниша", бр. 88/2008, 143/2016 и 18/2019), Скупштина Града Ниша, на седници од 14.02.2024.године донела је Одлуку о изради Генералног урбанистичког плана Ниша.

Обзиром да је израда Генералног урбанистичког плана Ниша у току, у прилогу дописа прослеђујемо вам фотокопију предлога за измену Генералног урбанистичког плана Ниша поднетог од стране Александра Марјановића број 353-2122/2024-06 од 24.12.2024.године.

Обрадила: 
Јелена Матић, дипл.инж.арх.

Шеф одсека:
Невена Грубић, дипл.инж.арх.



По овлашћењу в.д.начелника Градске
управе за грађевинарство број
1239/2024-06 од 13.12.2024.године



Првослав Петровић

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 22.12.2024		
Сектор	Број	Прилог
	3467/2	

Република Србија

ГРАД НИШ

ГРАДСКА УПРАВА ЗА
ГРАЂЕВИНАРСТВО

ПРИМЉЕНО: 24 DEC 2024			
Орг.јед.	Број	Прилог	Вредност
06	353-	-	1200

2122

**ПРЕДЛОГ И СУГЕСТИЈА ЗА ИЗРАДУ НОВОГ ГЕНЕРАЛНОГ
УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНА ГРАДА НИША**

Поштовани,

Молим Вас да новим Генералним урбанистичким планом Града Ниша, који ће се радити у току 2025 године измените сада важећи план ГУП Ниша, тако што ће те извршити промену-измену плана у делу намене за катастарску парцелу бр.8460/1 КО Ниш-Пантелеј. Њена садашња планирана намена је „парковско зеленило“ потребно је да исту пренамените тако да њена намена буде „пословно трговинска делатност“. Положај ове моје парцеле је уз саму саобраћајницу и она належе на источној страни на планирану намену по плану нижег реда ПГР Пантелеј - друга фаза чија је допунска могућа намена „пословање, комерцијалне услуге, трговина, угоститељство и остало“. Ја већ неколико година користим парцелу за пословно - трговинску делатност, на њој послује моја породична фирма. Назив моје фирме је раније Марјановић Ауто а сада „МАВИВА АУТО“ ДОО. За делатност ове породичне фирме неопходан је велики простор-парцела а ова парцела је у мом власништву практично моја дедовина и идеална је за ту намену. Моја породица се издржава и зависи од фирме у којој смо скоро сви ангажовани, тако да је од пресудног значаја за живот моје породице. Надам се да ће те ми изаћи у сусрет и тиме омогућити да ја и моја породица егзистирамо и нормално радимо и од свог рада живимо.

Хвала вам унапред.

Александар Марјановић

Александар Марјановић
ул.Врањанска 13/1 Ниш
Телефон 064/0456000