

Република Србија
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА
ГРАЂЕВИНАРСТВО

ПРИМЉЕНО: 28 OCT 2024

Ор.јед.	Број	Прилог	Вредност
06	353-	1	-

ОБРАЗАЦ

ЗА ПРЕДЛОГЕ И СУГЕСТИЈЕ ЗА ИЗРАДУ НОВОГ ГЕНЕРАЛНОГ УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНА ГРАДА НИША

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 31.10.2024

Сектор	Број	Прилог
	2824/5	

Име и презиме	Миљана Милојковић
Установа/Институција/организација	грађанка града Ниша
Телефон/Е-маил адреса	0652225149/ miya.millo2019@gmail.com
Датум	14/09/2024

Предлог/сугестија :

Поштовани,

обраћам Вам се поводом отвореног позива за сугестије у вези са новим Генералним урбанистичким планом.

Веома сам заинтересована за ову тему јер желим да Ниш буде урбанистички уређен град што последњих година није случај. Број зграда се умножава на малој површини, док се зелене површине смањују и дрвеће сече. То има за последицу лош квалитет живота Нишлија, веће загађење ваздуха, честе поплаве услед невремена и честе суше током летњих дана без имало хлада у појединим деловима града.

Прилажем пет предлога за побољшање урбанистичког плана периферије града Ниша и квалитетнији живот грађана Ниша у тим насељима:

1. општина Пантелеј, Сомборски булевар, од окретнице Студеничке улице до окретнице булевара Медијана (слика предлог бр.1):

-ревидирати и зауставити даљу градњу зграда које не испуњавају дозвољену удаљеност од других зграда као ни неопходне паркове и дрвеће између зграда. Планирати паркинг са обавезним дрворедом.

-на потезу између новоизграђених зграда и Лидл-а, направити велики парк за децу, омладину и одрасле величине парка Седми јули. Ово насеље у општини Пантелеј је у последњих година доста изграђен, али није прилагођен потребама

тих људи. Велики је број младих породица са децом. Постојећа два паркића за децу нису довољна за број породица са малом децом која овде живе и која ће тек доћи након што се зграде у изградњи заврше.

-општа болница или амбуланта би решила проблем недостатка здравствене установе у насељу који се убрзано развија.

-дрворед са леве стране целом дужином Сомборске улице са леве стране. Лети је овде невероватно вруће.

2. општина Пантелеј, између окретнице улице Васе Пелагића и Студеничке улице (слика предлог бр.2):

- општа болница или амбуланта (на овој или на локацији предлога бр.1)

- направити добар урбанистички план где ће зграде (уколико се буду ту градиле) бити на великој удаљености једна од друге са теренима за спорт и са парковима између. Не дозволити инвеститорима да заузму сав простор како би више зарадили.

3. општина Медијана, велика зелена површина поред тржног центра *Рода* (слика предлог бр.3)

Пројектовати мини парк са клупицама, стазама и малим паркићем за децу.

4. општина Палилула, земљиште изнад *Старе циглане*:

Забранити изградњу стамбеног комплекса. То би имало многоструке негативне последице по ову општину: још веће поплаве у Зетској улици, још загађенији ваздух и потенцијално клизиште.

Предлог: уредити ово земљиште за спортско-рекреативну оазу на отвореном од које ће имати користи све Нишлије, не само појединци. Може постати нови Чаир са погледом на Ниш. То мало који град има и требало би искористити тај потенцијал.

5. Паркинг на отвореном *МОРА* имати дрворед. Дрвеће смањује загађење, спречава поплаве и смањује значајно температуру током врућих летњих месеци.

Хвала Вам унапред на разматрању мог предлога.

С поштовањем,

Миљана Милојковић

Vasé Pelagica

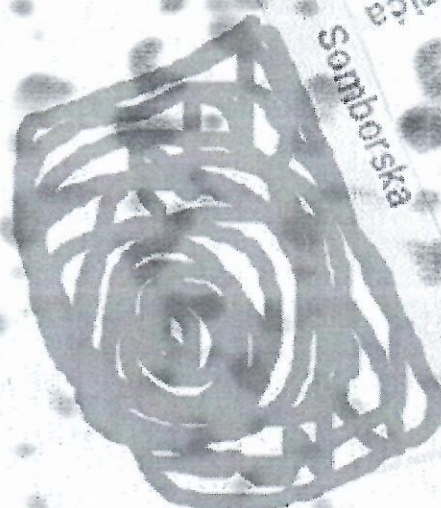
cafe 018

Vasé Pelagica

Vasé Pelagica

Borislava Nikolica Sejose

Somborska



Somborska

Novice Zigica Boze

Studenicka

Milana Blagojevica

Ivana Gorana Kovacica

Zikice Jovanovica Spanca

Ozrenska

Despota Burda

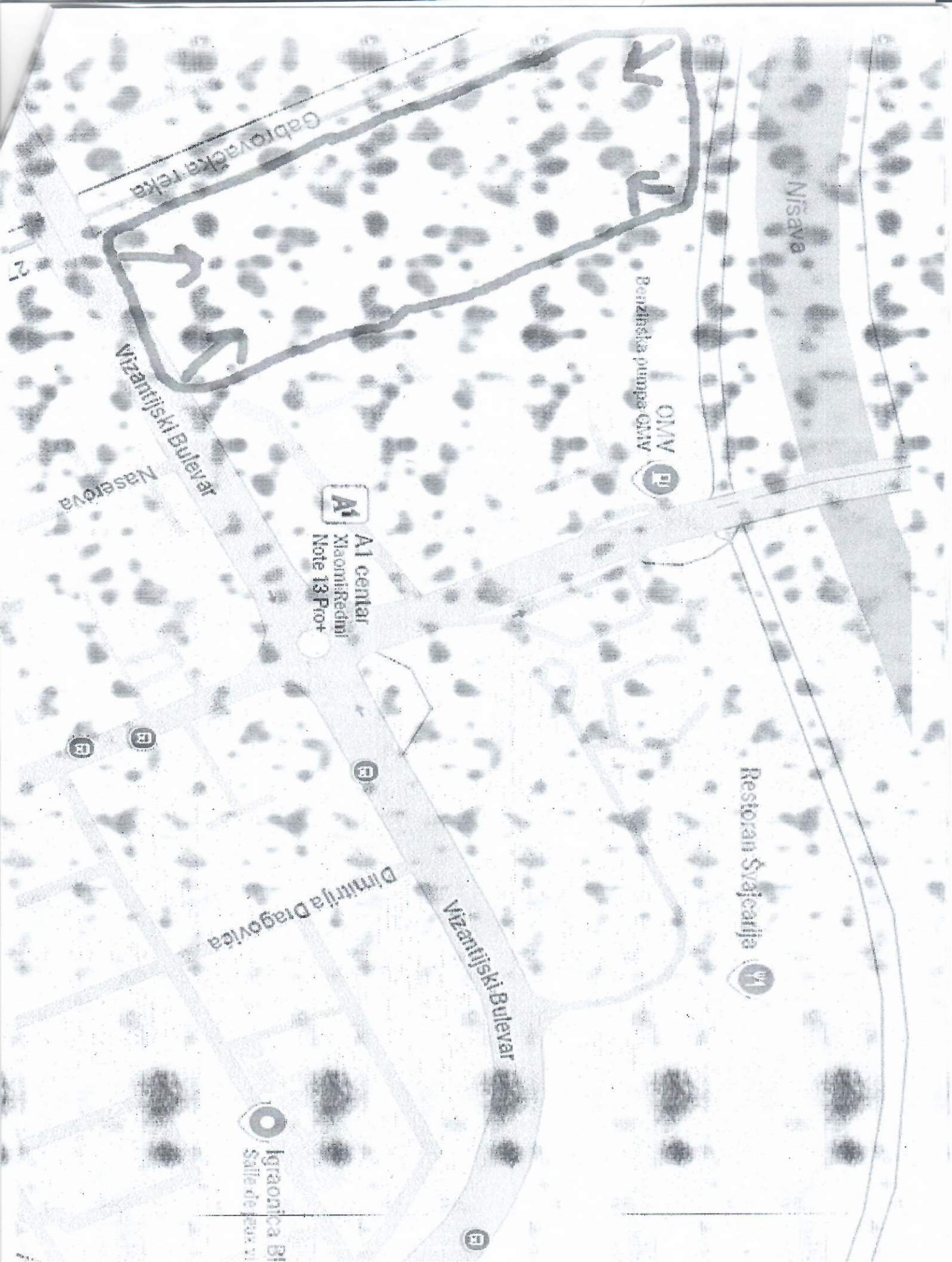
Magazin

Lagerion d.o.o.

CU

Vukas







Novi GUP

From: Miya Millo <miya.millo2019@gmail.com>
Sent: ponedeljak, 14. oktobar 2024. 09:00
To: Novi GUP
Subject: Предлози за нови Генерални урбанистички план
Attachments: Предлог бр.1.PNG; Предлог бр.2.PNG; Предлог бр.3.PNG; Предлог бр.5.PNG;
Predlozi-za-izradu-Novog-Generalnog-urbanistickog-plana-Grada-Nisa_Miljana
Milojkovic.doc

Поштовани,

у прилогу мајла можете пронаћи попуњен образац за предлоге Новог урбанистичког плана града Ниша.

Хвала Вам унапред на разматрању мог предлога.

С поштовањем,

Миљана Милојковић

E-pošta je proverena od strane CheckPoint