

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 05.11.2024		
Сектор	Број	Прилог
	2430/6	

Република Србија
ГРАД НИШ
Градска управа за грађевинарство

ПРИМЉЕНО: 07 JUN 2024			
Орг.јед	Број	Прилог	Вредност
06	333-	7	—

974

Предмет: Захтев за измену Генералног урбанистичког плана Ниша 2010-2025

Увидом у постојећи Генерални урбанистички план Ниша 2010-2025 („Службени лист Града Ниша“, број 43/2011 ... 26/2018), утврђено је да се катастарска парцела које се налазе у власништву мог властодавца Илић Небојше из Ниша, ул. Ђачка бр.32 и то: кп.бр. 2299 КО Доњи Комрен, налазе се у зони посебне намене (А.5.) – површина јавне намене.

Имајући у виду да је планским актом одређена намена, да предметне катастарске пацеле нису експроприсане, да је мом властодавцу фактички ограничено право својине као Уставом загарантовано право, предлажем да извршите пренамену земљишта тако да се промени јавна намена, чиме би се мом властодавцу омогућило несметано располагање наведеним парцелама.

У противном мој властодаваца ће бити приморан да заштиту својих имовинских права потражи на суду, напомињем да ће вођење таквог поступка додатно увећати трошкове града Ниша, које ћете Ви на крају свакако сносити, поред већ утврђених износа.

Прилог: Пуномоћје;

У Нишу, дана 07.06.2024.год.

ПУНОМОЋНИК

Адвокат
др Срђан Б. Алексић
Синђелићев бр 4/11
011/528-052