



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ГРАД НИШ  
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО  
Број: 353-19262/2024-06  
Ниш, 02.12.2024.година

Бранковић Тупот  
09.12.2024.  
dt

|                                           |        |        |
|-------------------------------------------|--------|--------|
| ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД<br>ЗА УРБАНИЗАМ НИШ |        |        |
| Примљено: 05.12.2024                      |        |        |
| Сектор                                    | Број   | Прилог |
|                                           | 3221/1 |        |

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Ниш, улица 7. јули бр.6

**Предмет:** Достава предлога и сугестија евидентираних току израде Генералног урбанистичког плана Ниша

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр.72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 37. став 1. тачка 6. Статута града Ниша, ("Службени лист Града Ниша", бр. 88/2008, 143/2016 и 18/2019), Скупштина Града Ниша, на седници од 14.02.2024.године донела је Одлуку о изради Генералног урбанистичког плана Ниша.

Обзиром да је израда Генералног урбанистичког плана Ниша у току, у прилогу дописа прослеђујемо вам фотокопију предлога за измену Генералног урбанистичког плана Ниша поднетог од стране Цајић Бојана и осталих број 353-1926/2024-06 од 25.11.2024.године.

Обрадила:  
Марија Ђерговић, дипл.инж.арх.

Шеф одсека:  
Невена Грубић, дипл.инж.арх.

В.Д. НАЧЕЛНИКА  
Марко Ђирић, дипл.правник



|           |             |
|-----------|-------------|
| Примљено: | 05-12-2017  |
| Сектор:   | Број Прилог |
|           | 3221/2      |

06 383-1 3 12000 10-8  
4526

МОЛБА ЗА ИЗМЕНУ ГУП-А, ПАНТЕЛЕЈ – ПРВА ФАЗА

Поштовани,

Реч је о делу града Пантелеј – Прва фаза. У прилозима можете да видите и парцелу, број парцеле је 330. На тој парцели има 2 стамбена објекта, од њих је само 1 легализован. Желео бих да легализујем и други, Пр+2+Пк. који је саграђен 2002. године али, на основу елабората од геометра, јавља се проблем. На месту угла где би требало да буде радијус кривине за улицу се налази стамбени објект. Површина која се поклапа, тј која смета јесте 3х3м. Тренутно стање је да су улице Посавска и Кичевска следе, а по плану би требало да се споје на парцелама 330, 329, 342. Власници ових парцела не дају сагласност за новопроектвану улицу, нема потребе да се те 2 улице споје у једну, а генерални урбанистички план чини немогуће легализовати стамбене објекте који се налазе на поменутих парцелама, и направљени су пре него што је тренутни ГУП изгласан. У прилогу достављам и фотографије са лица места.

Власници парцела:

- Парцела број 330

Имаоци права на парцели:

Лазаревић Саша 062/8407736

Лазаревић Иван

- Парцела број 329

Имаоци права на парцели:

Торшца Шибровић  
ул. Посавска 9

- Парцела број 342

Имаоци права на парцели:

Стевановић Радослав  
Стевановић Сиде

Хвала пуно на одвојеном времену.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД  
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

|          |            |        |
|----------|------------|--------|
| Пријемно | 05.12.2024 |        |
| Сектор   | Број       | Прилог |
|          | 3221/3     |        |

# ПЕТИЦИЈА ЗА ИЗМЕНУ ГУП-А, ПАНТЕЛЕЈ – ПРВА ФАЗА, НИШ, СРБИЈА

1. Ја, Станислав Ј. Тоханић власник/ца парцеле бр 331, на адреси Посавска 5, Ниш, сагласан/на сам да се измени генерални урбанистички план који се тиче Посавске и Кичевске улице у Нишу.

Потпис:

Stojan Tohanic

2. Ја, BRATISLAV MARKOVIC власник/ца парцеле бр 332, на адреси POSAVSKA 3, Ниш, сагласан/на сам да се измени генерални урбанистички план који се тиче Посавске и Кичевске улице у Нишу.

Потпис:

Bratislav Markovic

3. Ја, ГОРАН ВУИЋИЋ власник/ца парцеле бр 341, на адреси ПОСАВСКА 8, Ниш, сагласан/на сам да се измени генерални урбанистички план који се тиче Посавске и Кичевске улице у Нишу.

Потпис:

Goran Vucic

4. Ја, Станислав Милошевић власник/ца парцеле бр 338, на адреси ПОСАВСКА 4, Ниш, сагласан/на сам да се измени генерални урбанистички план који се тиче Посавске и Кичевске улице у Нишу.

Потпис:

Stojan Milosevic

5. Ја, Стефановић Александар власник/ца парцеле бр 329, на адреси Посавска 9, Ниш, сагласан/на сам да се измени генерални урбанистички план који се тиче Посавске и Кичевске улице у Нишу.

Потпис:

Aleksandar Stefanovic

6. Ја, Стефановић Предраг власник/ца парцеле бр 329, на адреси Посавска 9, Ниш, сагласан/на сам да се измени генерални урбанистички план који се тиче Посавске и Кичевске улице у Нишу.

Потпис:

Stojan

7. Ја, Мирољуб Милошевић власник/ца парцеле бр 329, на адреси Посавска 9, Ниш, сагласан/на сам да се измени генерални урбанистички план који се тиче Посавске и Кичевске улице у Нишу.

Потпис:

Milob

8. Ja, Radovan Radojević власник/ца парцеле бр 322, на адреси Кичевска бр.9, Ниш, сагласан/на сам да се измени генерални урбанистички план који се тиче Посавске и Кичевске улице у Нишу.

Потпис: Radovan Radojević

9. Ja, Nikola Dragić власник/ца парцеле бр 329, на адреси Кичевска бр.3, Ниш, сагласан/на сам да се измени генерални урбанистички план који се тиче Посавске и Кичевске улице у Нишу.

Потпис: Nikola Dragić

10. Ja, Veljko Vukićević власник/ца парцеле бр 323, на адреси Кичевска 3, Ниш, сагласан/на сам да се измени генерални урбанистички план који се тиче Посавске и Кичевске улице у Нишу.

Потпис: V. V.

11. Ja, \_\_\_\_\_ власник/ца парцеле бр \_\_\_\_\_, на адреси \_\_\_\_\_, Ниш, сагласан/на сам да се измени генерални урбанистички план који се тиче Посавске и Кичевске улице у Нишу.

Потпис: \_\_\_\_\_

12. Ja, \_\_\_\_\_ власник/ца парцеле бр \_\_\_\_\_, на адреси \_\_\_\_\_, Ниш, сагласан/на сам да се измени генерални урбанистички план који се тиче Посавске и Кичевске улице у Нишу.

Потпис: \_\_\_\_\_

13. Ja, \_\_\_\_\_ власник/ца парцеле бр \_\_\_\_\_, на адреси \_\_\_\_\_, Ниш, сагласан/на сам да се измени генерални урбанистички план који се тиче Посавске и Кичевске улице у Нишу.

Потпис: \_\_\_\_\_

14. Ja, \_\_\_\_\_ власник/ца парцеле бр \_\_\_\_\_, на адреси \_\_\_\_\_, Ниш, сагласан/на сам да се измени генерални урбанистички план који се тиче Посавске и Кичевске улице у Нишу.

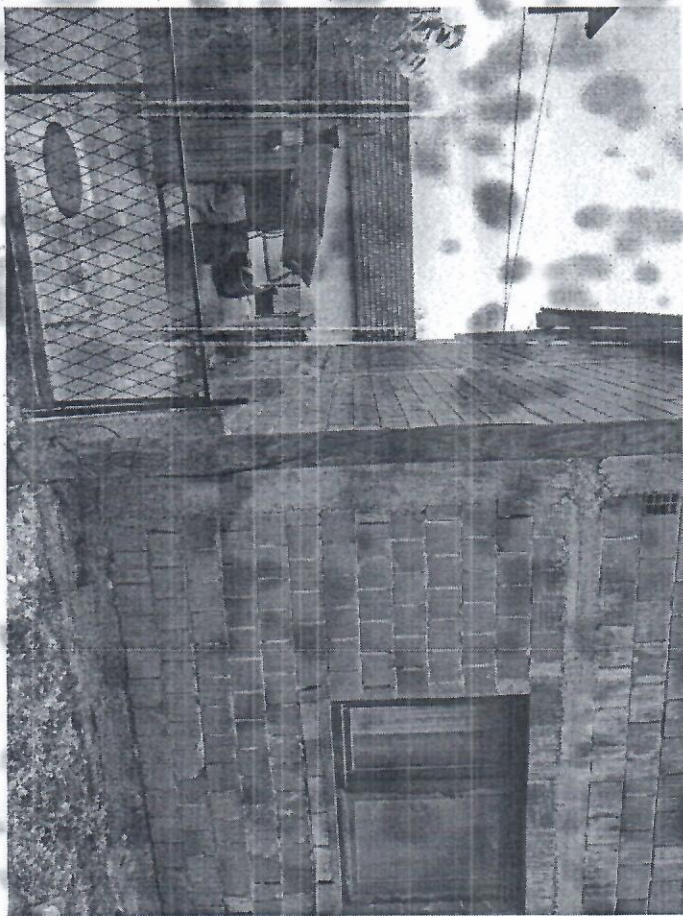
Потпис: \_\_\_\_\_

15. Ja, \_\_\_\_\_ власник/ца парцеле бр \_\_\_\_\_, на адреси \_\_\_\_\_, Ниш, сагласан/на сам да се измени генерални урбанистички план који се тиче Посавске и Кичевске улице у Нишу.

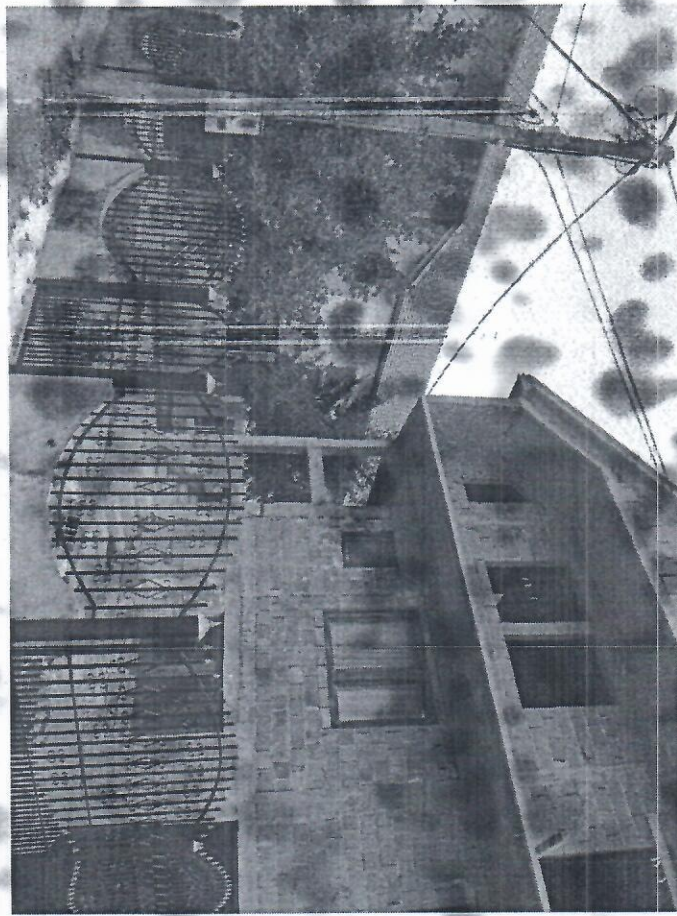
Потпис: \_\_\_\_\_



~~12.12.1971~~



ул. Киевская



ул. Плоская

