



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО
Број: 353-1943/2024-06
Ниш, 02.12.2024.година

Бранишић Тодор
09.12.2024.
dd

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ		
Примљено	05-12-2024	
Сектор	Број	Прилог
	3222/1	

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Ниш, улица 7. јули бр.6

Предмет: Достава предлога и сугестија евидентираних току израде Генералног урбанистичког плана Ниша

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр.72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 37. став 1. тачка 6. Статута града Ниша, ("Службени лист Града Ниша", бр. 88/2008, 143/2016 и 18/2019), Скупштина Града Ниша, на седници од 14.02.2024.године донела је Одлуку о изради Генералног урбанистичког плана Ниша.

Обзиром да је израда Генералног урбанистичког плана Ниша у току, у прилогу дописа прослеђујемо вам фотокопију предлога за измену Генералног урбанистичког плана Ниша поднетог од стране Цајић Бојана и осталих број 353-1943/2024-06 од 28.11.2024.године.

Обрадила:
Марија Ђерговић, дипл.инж.арх.

Шеф одсека:
Невена Грубић, дипл.инж.арх.

В.Д. НАЧЕЛНИКА
Марко Ђирић, дипл.правник



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 05.12.2024

Сектор	Број	Приват
	322/2	

ОБРАЗАЦ

28 NOV 2024

06 353- / 1209- 484

1943

ЗА ПРЕДЛОГЕ И СУГЕСТИЈЕ ЗА ИЗРАДУ НОВОГ ГЕНЕРАЛНОГ УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНА ГРАДА НИША

Име и презиме	Dragan Pejić Teslićka 22 Niš
Установа/Институција/организација	
Телефон/Е-маил адреса	0641177955
Датум	10.11.2024.godine

Предлог/сугестија :

Poštovani,

Molim Vas da novim Generalnim urbanističkim planom koji će se raditi na proleće 2025.godine, izmenite plan tako što ćete obrisati ucrtanu ulicu koja nikada nije izgrađena, i ona se vodi kao "Novoprojektovana ulica", i nalazi se u opštini Crveni Krst, naselje Ratko Jović, od kružnog toka na bulevaru 12. Februar kod skretanja za aerodrom, pored stambene zgrade i paralelno sa Teslićkom ulicom, ucrtana je da prelazi preko 7-8 kuća i parcela do bulevara Nikola Tesla. Napominjem da su kuće izgrađene početkom osamdesete godine prošlog veka. Ulica nikada nije izgrađena, i smatramo da nema ni svrhe da se ulica gradi, jer bi trebalo dosta kuća koje su na toj trasi srušiti, a bulevar 12. Februar je već spojen sa bulevarom Nikola Tesla kod Nis-ove pumpe, i bulevarom Heroja sa Košara kod Mega Maxija, bivšeg Tempa.

Zbog te ucrtane ulice, nismo u mogućnosti da legalizujemo objekte i eventualno gradimo. Nadamo se da će se naš višedecenijski problem rešiti u toku ove, i početkom 2025.godine.

U poslednjih dvadesetak godina smo predavali za legalizaciju, posećivali javne skupove u Oficirskom domu, pisali molbe i sugestije, u dogovoru sa opštinom Crveni Krst koja je stala iza nas je i opština predala zahtev za izmenu plana, ali se nije promenilo ništa bitnije do sada da možemo naše objekte legalizujemo.

Hvala unapred.