



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО
Број: 353-1833/2024-06
Ниш, 12.11.2024.година

Бранић Курт
15.11.2024.
H

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено	14.11.2024.	
Сектор	Број	Прилог
	2956/1	

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Ниш, улица 7. јули бр.6

Предмет: Достава предлога и сугестија евидентираних току израде Генералног урбанистичког плана Ниша

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр.72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 37. став 1. тачка 6. Статута града Ниша, ("Службени лист Града Ниша", бр. 88/2008, 143/2016 и 18/2019), Скупштина Града Ниша, на седници од 14.02.2024.године донела је Одлуку о изради Генералног урбанистичког плана Ниша.

Обзиром да је израда Генералног урбанистичког плана Ниша у току, у прилогу дописа прослеђујемо вам фотокопију предлога за измену Генералног урбанистичког плана Ниша поднетог од стране Пешић Ивана, број 353-1833/2024-06 од 08.11.2024.године.

Обрадила:
Марија Ђерговић, дипл.инж.арх.

M. Djergovic

Шеф одсека:
Невена Грубић, дипл.инж.арх.

N. Grubić

В.Д. НАЧЕЛНИКА

Марко Ђирић, дипл.правник



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено:	14.11.2024	
Сектор	Број	Прилог
	2956/2	

Република Србија
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА
ГРАЂЕВИНАРСТВО

ПРИМЉЕНО 08 NOV 2024			
Општина	Број	Сектор	Датум
06	353-	1	1.200

1833

Град Ниш

ГРАДСКА УПРАВА ЗА ГРАЂЕВИНАРСТВО

Предмет : Предлог и сугестија за израду ГЕНЕРАЛНОГ УРБАНИСТЧКОГ ПЛАНА НИШа

На парцели број 2416 КО Габровац је изграђен стамбени објект који је делом изграђен и на парцели 3757 КО Габровац која је јавна површина - улица.

Испред куће на улици је изграђен потпорни зид због висинске разлике од скоро 3 м између улице и моје парцеле.

Молим да регулациону линију саобраћајнице ускладите с потпорним зидом који Предузеће за путеве изградило још у време изградње саобраћајнице.

Објект је изграђен 1958 године без Грађевинске дозволе - у то време у сеоском подручју се нису ни издавале дозволе.

Пошто објект сад лежи на две парцеле нисам у могућности да озаконим објект и уведем га у легалне токове.Ако се регулација улице помери до потпорног зида спреман сам да откупим земљиште и озаконим кућу.

У очекивању повољног решења ,

У Нишу 05.11.2024.

ПОДНОСИЛАЦ ЗАХТЕВА



ПЕШИЋ ИВАН

Ниш-Габровац, Улица Победе број 23

Тел.060 0599132

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН

