



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ
Број: 353-17/2025-06
Ниш, 15.01.2025.година

Миљана Убановић
20.01.2025.
dd

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ		
Примљено: 17.01.2025		
Сектор	Број	Прилог
	932/1	

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Ниш, улица 7. јули бр.6

Предмет: Достава предлога и сугестије евидентитаног току израде Генералног урбанистичког плана Ниша

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр.72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 37. став 1. тачка 6. Статута града Ниша, ("Службени лист Града Ниша", бр. 88/2008, 143/2016 и 18/2019), Скупштина Града Ниша, на седници од 14.02.2024.године донела је Одлуку о изради Генералног урбанистичког плана Ниша.

Након доношења наведене Одлуке, у циљу организовања различитих видова организоване партиципације, између осталог и кроз активирање интернет портала за сталну партиципацију заинтересованих правних и физичких лица, омогућено је евидентирање предлога и сугестија у току израде Генералног урбанистичког плана Ниша.

Сходно наведеном, у прилогу дописа прослеђујемо вам фотокопију предлога и сугестије поднетог у току израде наведеног планског документа од стране Стевановић Ненада, број 353-17/2025-06 дана 13.01.2025.године.

Обрадила:
Марија Ђерговић, дипл.инж.арх.

М.Ђерговић

Шеф одсека:
Невена Грубић, дипл.инж.арх.

Н.Грубић

В.Д. НАЧЕЛНИКА
М.Тирић
Марко Тирић, дипл.правник



Novi GUP

From: Nenad Stevanovic <nenad.shilja@gmail.com>
Sent: ponedeljak, 06. januar 2025. 09:30
To: Novi GUP; Nenad Stevanovic
Subject: Zahtev - Molba

Република Србија
ГРАД НИШ
Градска управа за планирање
и изградњу

ПРИМЉЕНО: 11.3 JAN 2025

Орг.јед.	Број	Прилог	Вредност
06	353-	—	—

17

Завесј 10 ка 353-

Poštovani,

Ja sam Nenad Stevanović vlasnik tri parcele koje su veličine 5,5 ari (17210/18, 17210/19, 17210/20).

Trenutni koeficijent za izgradnju je 1,6.

Molim nadležne da se uzme u razmatranje i ako može poveća koeficijent izgradnje za navedene parcele kako bi se omogućilo zainteresovanim investitorima izgradnja koja je sada zakočena zbog manjeg interesa. Sada je u izradi novi GUP i ovo je prilika za razvoj i naseljavanje ovog prelepog dela grada u narednim godinama.

U slučaju da je potrebna još neka dokumentacija ili informacija ili potpis od okolnih vlasnika parcela - komšija, molim vas da me kontaktirate. Moj kontakt telefon je 063-11-222-24.

Unapred hvala

E-pošta je proverena od strane CheckPoint

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 17.01.2025

Сектор	Број	Прилог
	132/2	