

2

ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ
Ниш, улица Генерала Транијеа бр. 10

ГРАД НИШ
Градска управа за планирање и изградњу

ПРИМЉЕНО: 31 JAN 2025

Орг.јед.	Број	Град	Чланак
РГ	373-	3	ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 06.02.2025

Сектор	Број	Прилог
	375/3	

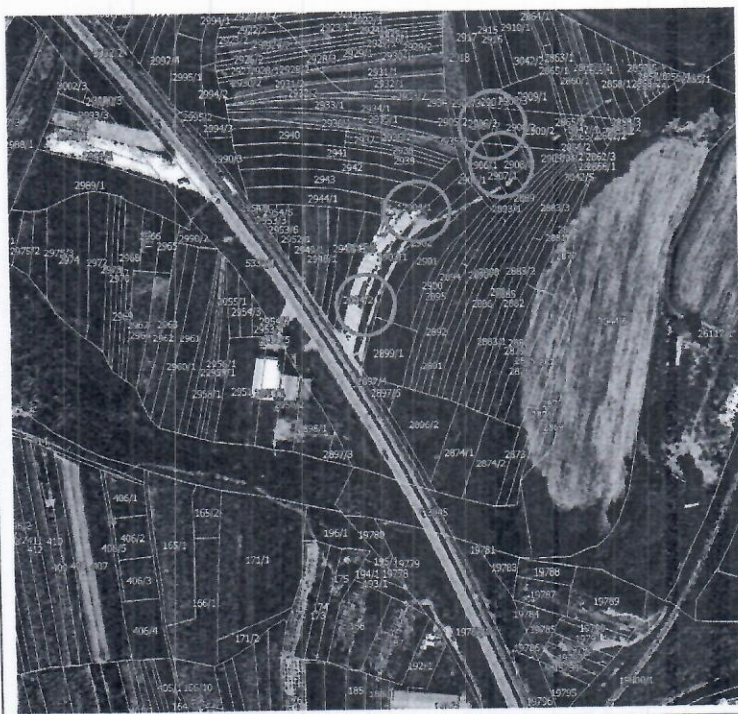
Примедбе у оквиру Раног јавног увида за израду Генералног урбанистичког плана
Ниша

Градска управа за планирање и изградњу објавила је 20.01.2025. године у Народним новинама и на градском сајту оглас о излагању материјала за израду Генералног урбанистичког плана Ниша.

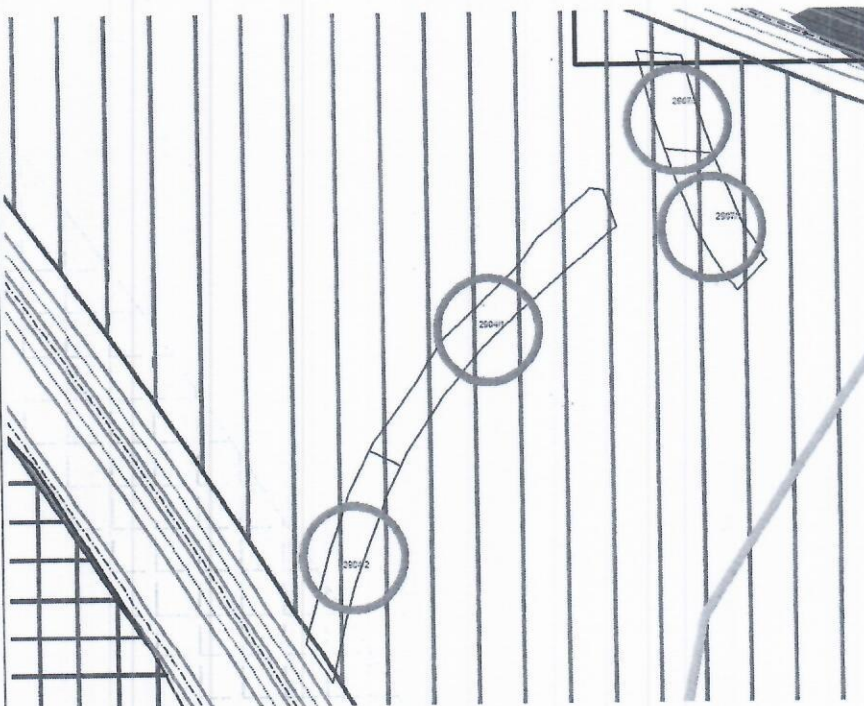
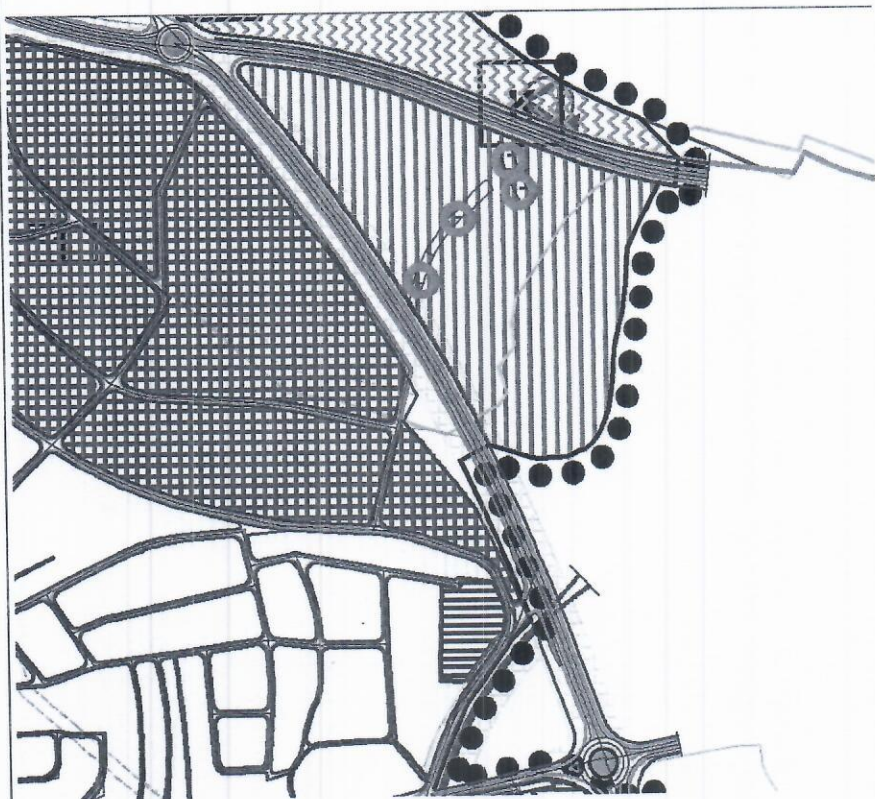
Подносим примедбе на планирање досадашње пословне зоне "пословно производни трговински комплекс", катастарске парцеле 2904/1, 2904/2, 2907/1 и 2907/2 КО Поповац, која је у материјалу за Рани јавни увид за израду Генералног урбанистичког плана Ниша планирана као "зелена инфраструктура".

Досадашњим важећим плановима : План генералне регулације подручја Градске општине Палилула- трећа фаза из 2016. године (Службени лист Града Ниша 116/2016) и Прве измене и допуне Плана генералне регулације подручја Градске општине Палилула – трећа фаза из 2022. године (Службени лист Града Ниша 49/2022) је идентично планирана намена "пословно производни трговински комплекс" и тражим да та намена и даље остане у плановима.

сајт РГЗ "Геосрбија"

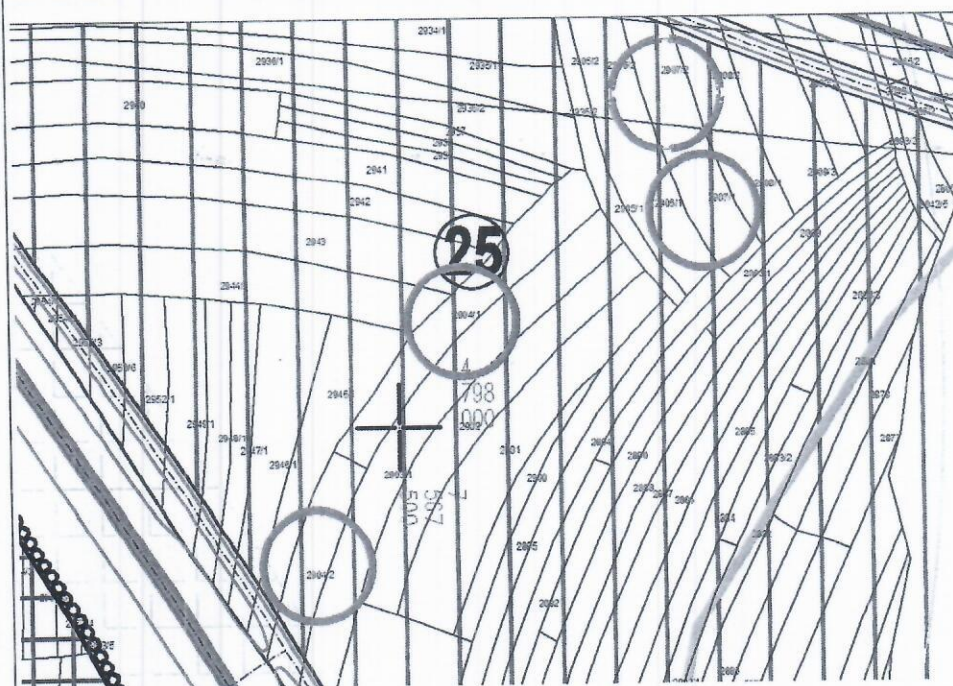


План генералне регулације подручја Градске општине Палилула- трећа фаза из 2016. године (Службени лист Града Ниша 116/2016)



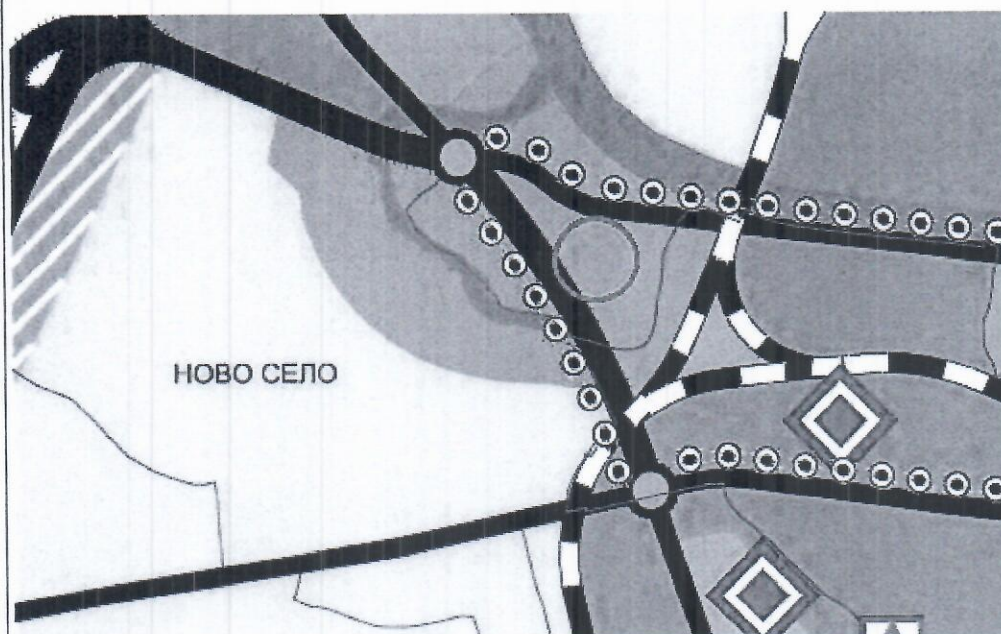
- Е/1. ПОСЛОВНЕ И РАДНЕ ЗОНЕ
 Е/1.1.  ПОСЛОВНО-ТРГОВИНСКИ КОМПЛЕКС
 Е/1.2.  ПОСЛОВНО ПРОИЗВОДНО ТРГОВИНСКИ КОМПЛЕКС
 Е/1.3.  ПОСЛОВНО ПРОИЗВОДНО ТРГОВИНСКИ КОМПЛЕКС-ТЕХНОЛОШКИ ПАРК

Прве измене и допуне Плана генералне регулације подручја Градске општине
Палилула – трећа фаза из 2022. године (Службени лист Града Ниша 49/2022)



- Е/1. ПОСЛОВНЕ И РАДНЕ ЗОНЕ
- Е/1.1.  ПОСЛОВНО-ТРГОВИНСКИ КОМПЛЕКС
- Е/1.2.  ПОСЛОВНО ПРОИЗВОДНО ТРГОВИНСКИ КОМПЛЕКС
- Е/1.3.  ПОСЛОВНО ПРОИЗВОДНО ТРГОВИНСКИ КОМПЛЕКС-ТЕХНОЛОШКИ ПАРК

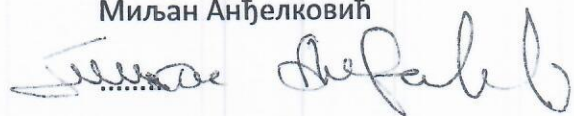
Материјал за Рани јавни увид за израду Генералног урбанистичког плана Ниша



-  Вода и водене површине
-  Зелена инфраструктура
-  Пошумљавање
-  Производно-комерцијална зона
-  Проширење производно-комерцијалне зоне

подносилац примедбе:

Миљан Анђелковић



У. К. Ј. 29. ДЕЦЕМБРА Бр. 145/18

Нш

064 162 5552