

Примљено:

Сектор	Број	Прилог
	400/4	701

Grad Nis

Gradska uprava za planiranje i izgradnju

(Примедбе и сугестије правних и физичких лица на GUP Ниша)

Zavod za urbanizam

PREDMET: Novi GUP - ZEMLJISTE Min-a u Šumadijskoj ulici.

Krajem prošle (2024) godine - 140 god. od osnivanja Železničke radionice u Nisu (preteča MIN-a), Udruženje stvaralaca Niša "CAR KONSTANTIN"- USN i Udruženje za negovanje industrijske bastine i promociju naprednih tehnologija PROMO IBiNT pokreću Gradjansku inicijativu za obnovu Muzeja MIN-a čija je zgrada prodana u procesu privatizacije.

Na iznalazenju novih prostorija za muzej se počelo znatno ranije u okviru poslovnih zgrada MIN-a. Prema delimično obnovljenim fasadama proizvodnih hala lokomotivskog kompleksa može se videti da je značajni deo rasprodat. Prema informacijama koje imamo u obnovljenim halama nema nove proizvodnje - koriste se u druge svrhe. Industrijske hale kompleksa vagonogradnje nisu prodate, urasle su u korov i pružaju sumornu sliku.

Imajući u vidu stanje objekata celokupnog prostora MIN-a, veličinu i lokaciju zemljišta Min-a kao i činjenicu da će železnički koloseci u susedstvu biti uklonjeni smatramo da se ovom delu grada prilikom izrade novoga GUP-a treba pokloniti posebna pažnja. Moguća planska rešenja su:

1. Celokupan prostor zadržati kao Industrijsku – radnu zonu u koju će se privući domaći i strani investitori za proizvodne i druge delatnosti
2. Ceo prostor nameniti kao atraktivni stambeno – poslovni prostor, gotovo u centru grada
3. Kombinovana varijanta: deo prostora zadržati kao industrijsku – radnu zonu, a deo prenameniti u stambeno – poslovni prostor

S poštovanjem,

U Nišu, 31.01.2025.

Udruženje stvaralaca Niša (USN)

Predsednik, mr Novica Randjelovic

Inž. Slavko Jovic, ex gen. direktor MIN-a, član Udruženja



Република Србија
ГРАД НИШ

Градска управа за планирање и изградњу
и информатичко-технолошко осигурање

ПРИМЉЕНО	03 FEB 2025
Оп. јед.	33-143
Оп. јед.	—

Handwritten signature

44 353 -

