

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 06.02.2025

Сектор	Број	Прилог
	374/5	



Република Србија

ГРАД НИШ

Градска управа за планирање
и изградњу

ПРИМЉЕНО:

Орг. јед.	Број	Датум	Вредност
06	353-	31.10.2025	/

ОБРАЗАЦ

06

353-

210

ЗА ПРЕДЛОГЕ И СУГЕСТИЈЕ ЗА ИЗРАДУ
НОВОГ ГЕНЕРАЛНОГ УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНА ГРАДА НИША

Име и презиме	Љиљана Стефановић
Установа/Институција/организација	-
Телефон/Е-маил адреса	0644278070; ljiljastef18@gmail.com
Датум	8.10.2024.

Адреса:

Миленијева 21, Ниш

Предлог/сугестија:

Поштовани,

Моја сугестија везана је за парцелу бр 16671 КО Ниш, Ћеле-Кула.

По куповини плаца, на поменутој парцели започели смо изградњу стамбеног објекта, '89. године (без грађевинске дозволе). Наредне године (отприлике) измењен је урбанистички план и град је парцелу прогласио градским грађевинским земљиштем, предвидевши је за зелену површину или просветну установу, заједно са пар суседних парцела. Од поменутих планова ништа није покренуто до данас.

Како је у међувремену било речи о измени ГУПа у више наврата, захтев за легализацију смо подносили неколико пута. Сва потребна документација је достављена. С обзиром да се план не реализује скоро 35 година надамо се да није погрешно претпоставити да се од њега одустало, а ми не можемо да легализујемо започети објект (кућу) који нам је потребан за становање.

Објект је уписан у катастар, добијена је адреса (Јована Апела 31) и прикључен је на електричну мрежу. На плацу се налази и прикључак на водовод.

Овим путем вас молимо да узмете у разматрање наш проблем у нади да бисмо могли трајно да решимо своје породично стамбено питање.

Срдачно,
Љиљана Стефановић