



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ
Број: 353-389/2025-06
Ниш, 21.02.2025.година

Мирјана Ибачовић

26.02.2025

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 25.02.2025		
Сектор	Број	Прилог
	510/1	

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Ниш, улица 7. јули бр.6

Предмет: Достава одговора на захтев

У вези са доставом захтева органима, посебним организацијама, имаоцима јавних овлашћења и другим институцијама, за издавање услова (података) који су од значаја за израду **Генералног урбанистичког плана Ниша**, у прилогу дописа достављамо вам фотокопију следећег одговора на захтев:

- Министарство унутрашњих послова, Дирекција полиције, Жандармерија, Одред жандармерије у Нишу, 03.10.9 број 021-356/25 од 18.02.2025.године, са оригиналним примерцима графичких прилога.

Обрадила:
Марија Ђерговић, дипл.инж.арх.
Марија Ђерговић

Шеф одсека:
Првослав Петровић
Првослав Петровић



В.Д. НАЧЕЛНИКА
Марко Ђирић
Марко Ђирић, дипл.правник



Република Србија
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
ДИРЕКЦИЈА ПОЛИЦИЈЕ
ЖАНДАРМЕРИЈА

Одред Жандармерије у Нишу

03.10.9 број 021-356/25

Дана: 18.02.2025. године

Н и ш

202132

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 25.02.2025

Сектор	Број	Прилог
	540/2	



Република Србија
ГРАД НИШ

Градска управа за планирање
и изградњу

ПРИМЉЕНО: 20 FEB 2025			
Орг.јед.	Број	Прилог	Вредност
06	353-	6	/

ЖЗ-

383

ГРАД НИШ

Градска управа за планирање и изградњу

Ул. Генерала Транијеа 10
18000 Ниш

ПРЕДМЕТ: Захтев за израду услова који су значајни за израду Генералног урбанистичког плана града Ниша 2025-2040. године

ВЕЗА: Ваш захтев 353-190/25-06 од 03.02.2025. године

Одред Жандармерије у Нишу примио је Ваш горе поменути захтев са прилозима поводом чега је и дана 14.02.2025.године одржан састанак са представницима Завода за урбанизам града Ниша на коме су дата потребна појашњења и смернице сходно којим достављамо следеће примедбе на израду генералног урбанистичког плана:

-комплекс – стрелиште "Стеван Синђелић" у КО Чамурлија укупне површине 16 хектара 55 ара 77 м2 коју чине катастарске парцеле број 1007, 136, 137,170,174 и катастарска парцела 186 све уписане у КО Чамурлија да се у генералном урбанистичком плану определи као комплекс посебне намене.

Такође, имајући у виду намену овог комплекса – извођење гађања из оружја и оруђа, неопходно је да се генералним урбанистичким планом определи зона заштите која обухвата парцеле ван стрелишта у складу са елаборатом стрелишта. У прилогу акта достављамо Вам PDF документи "Стрелиште Стеван Синђелић" са исцртаном зоном заштите а која обухвата линије ДО31, ДО32 и корекција стрелишта. Напомињемо да су линије исцртане према степену опасности али неопходно је да зона заштите обухвати све три линије.

-комплекс – магацински простор Виник у КО Каменица на катастарској парцели 7094 са припадајућим објектима да се у генералном урбанистичком плану определи као комплекс посебне намене.

Имајући у виду намену магацинског простора Виник потребно је да се определи и зона заштите која је исцртана у PDF документима "Виник" линијом ДОЗ које Вам достављамо у прилогу акта.

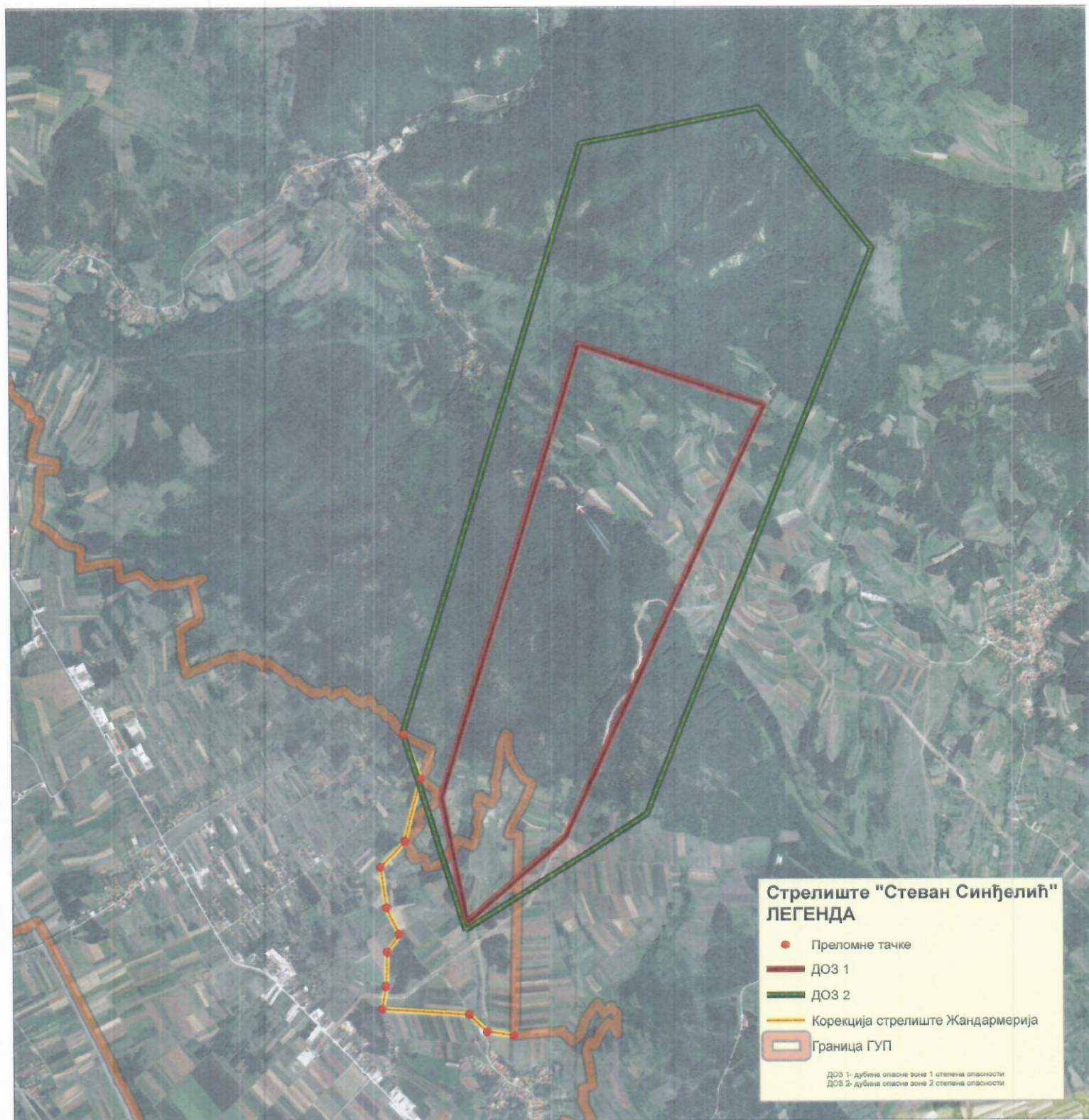
-комплекс — база "Ауто центар" у КО Доње Међурово катастарска парцела 11/35 са припадајућим објектима да се у генералном урбанистичком плану определи као комплекс посебне намене, исртан у PDF документима "Аутоцентар" које Вам достављамо у прилогу акта.

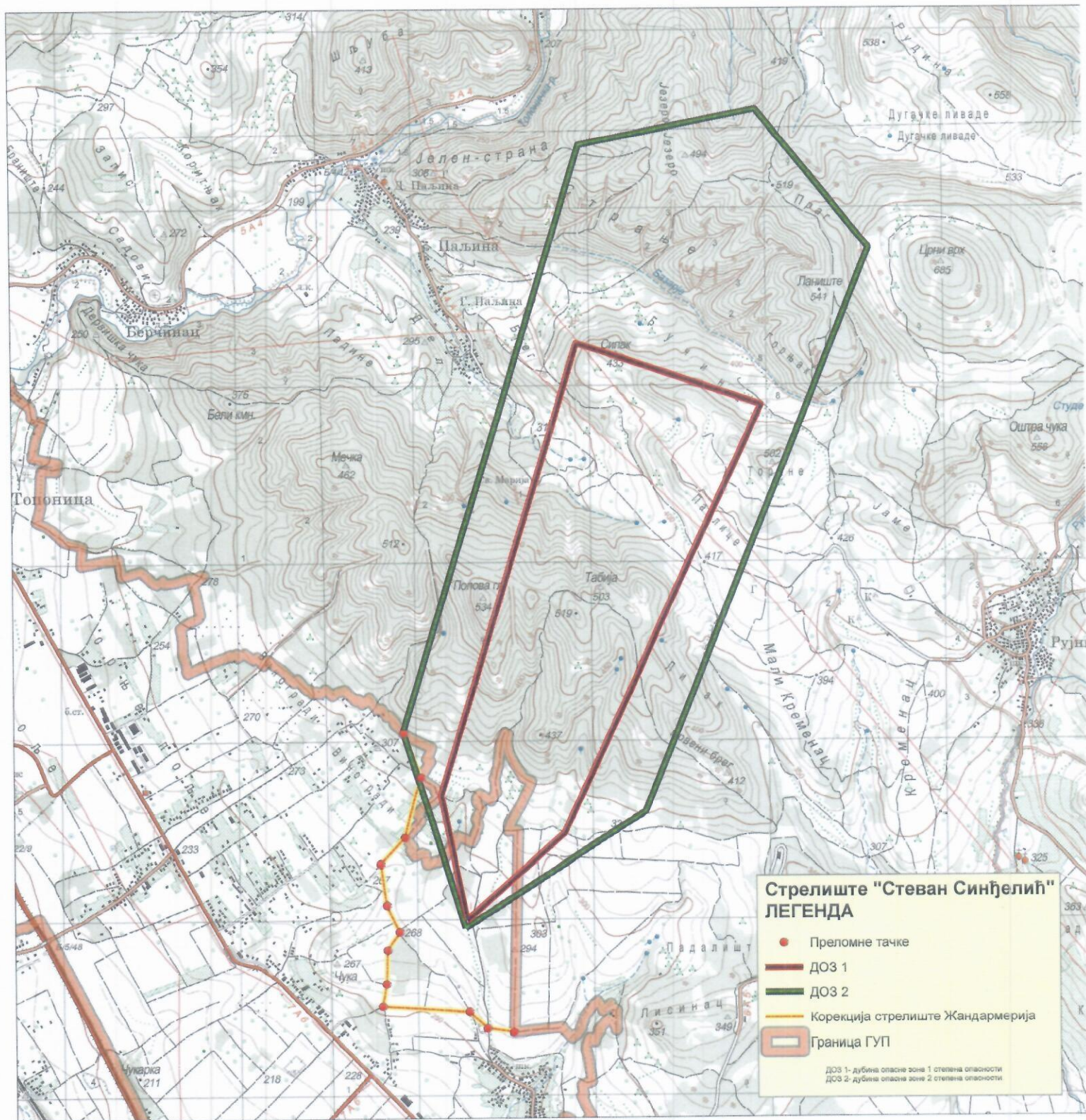
Имајући у виду да планом генерлног урбанистичког плана горе наведени комплекси спадају у зоне претежног становања, неопходно је извршити корекцију плана и определити их као зоне посебне намене и описане зоне заштите јер би се даљом дозволом изградње у непосредног близини ових комплекса довело у питање како њихово функционисање тако и безбедност како комплекса тако и грађана.

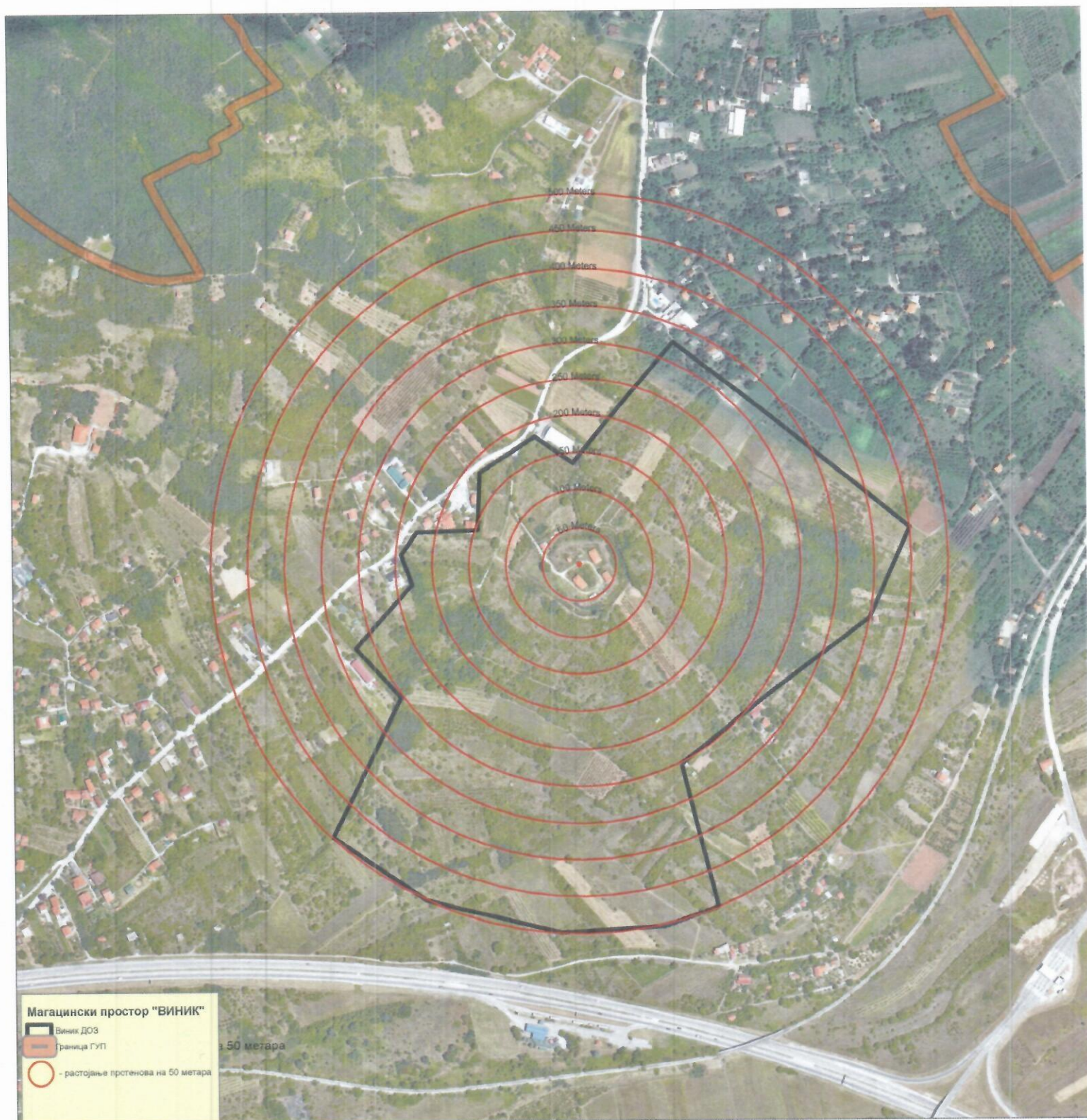
ПРИЛОГ: као у тексту.

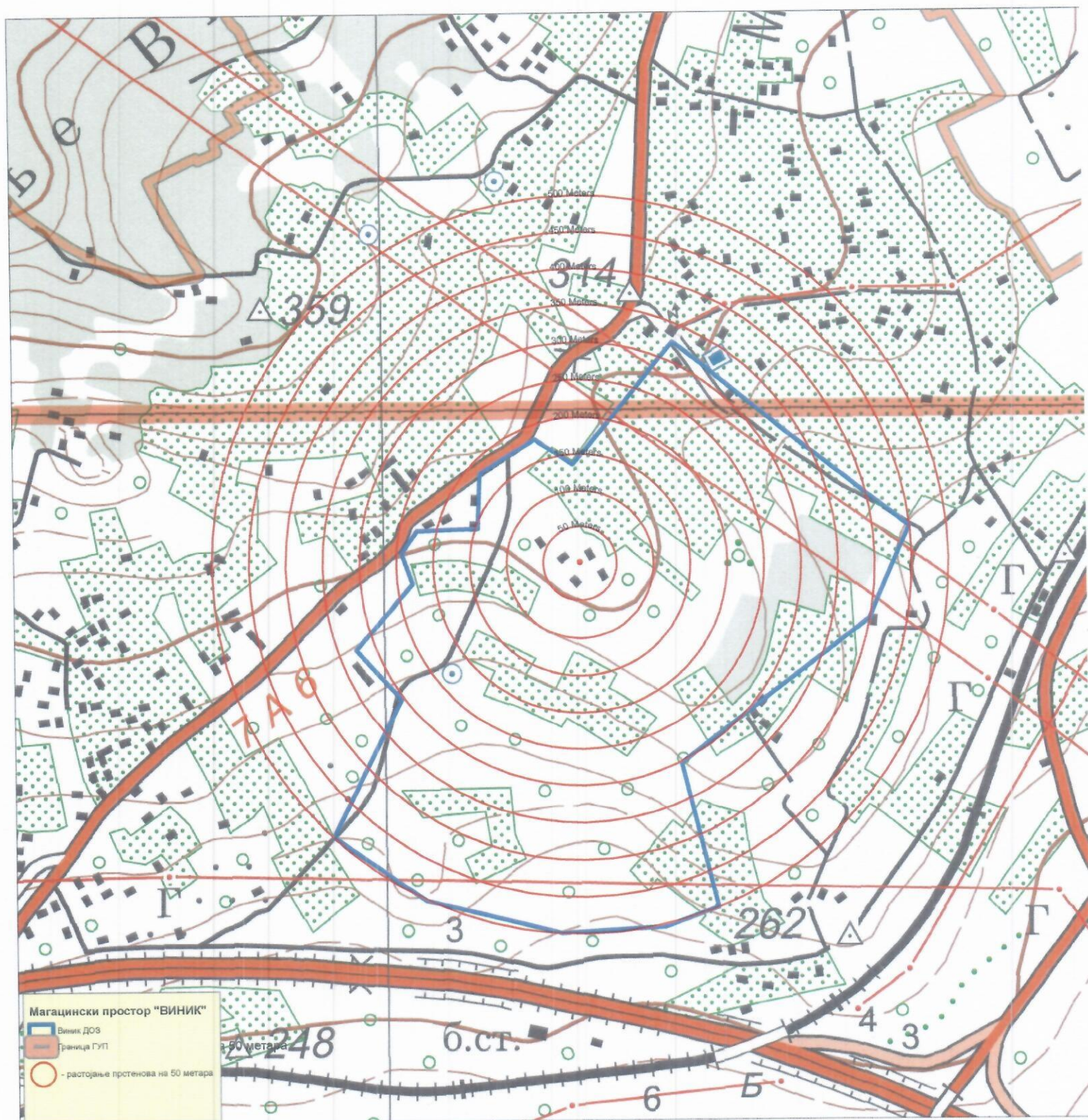
КОМАНДАНТ ОДРЕДА
потпуковник полиције
Бојан Васић













База Жандармерије Ниш
АУТОЦЕНТАР

Аутоцентар
Граница ГУП

