



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ПРОСВЕТЕ
Сектор за ученички и студентски стандард
и инвестиције
Број: 353-01-00008/2025-05
Датум: 27.11.2025. год.
Београд
Немањина 22-26

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 09.12.2025

Сектор	Број	Прилог
	2856/5	

ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ

18000 НИШ
Генерала Транијеа 10

Предмет: Издавање услова за израду Генералног урбанистичког плана Ниша 2025-2040

Поштовани,

Министарству просвете сте се обратили дописом бр. 353-2173/25-06 од 17.11.2025. године са захтевом за издавање услова и података за потребе израде Генералног урбанистичког плана Ниша 2025-2040 (у даљем тексту: План).

У вези са наведеним обавештавамо вас следеће:

Министарство просвете са аспекта законом прописаних надлежности и делокруга послова нема посебних услова и података неопходних за потребе израде предметног План-а, али наглашава да уколико је у оквиру граница План-а (са обухватом Плана који је наведен у вашем допису) неопходна измена или промена услова за неку од локација – комплекса које већ користе установе образовања или локација које се планирају за коришћење од стране установа образовања сагласно са важећим планским документом, потребно је приликом израде Плана, исти планирати да наведене локације – комплекси буду у складу са:

- Правилником о ближим условима за оснивање, почетак рада и обављање делатности основне школе („Сл. гласник РС - Просветни гласник“, број 5/19)
- Правилником о изменама и допунама Правилника о ближим условима за оснивање, почетак рада и обављање делатности основне школе („Сл. гласник РС - Просветни гласник“, број 16/20)
- Правилник условима у погледу простора, опреме, наставних средстава и степена и врсте образовања наставника и андрагошких асистената за остваривање наставног плана и програма основног образовања одраслих („Сл. гласник РС - Просветни гласник“, бр. 13/13 и 18/13)

- Правилник о нормативу школског простора, опреме и наставних средстава за основну музичку школу („Сл. гласник РС – Просветни гласник“, број 19/97)
- Правилник о ближим условима за оснивање, почетак рада и обављање делатности у погледу простора и опреме за домове ученика и студентске центре („Сл. гласник РС“ бр. 90/11)
- Правилник о ближим условима у погледу простора, опреме и наставних средстава за остваривање плана и програма наставе и учења у гимназији („Сл. гласник РС – Просветни гласник“, број 13/19)
- Уредбом о критеријумима за доношење акта о мрежи јавних предшколских установа и акта о мрежи јавних основних школа („Сл. гласник РС“, број 21/18)
- Правилником о ближим условима за оснивање, почетак рада и обављање делатности предшколске установе („Службени гласник РС – Просветни гласник“, бр. 1/19, 16/22, 6/23)

и другим законским и подзаконским актима којима се регулише предметна област, усаглашених са планским документима планова вишег реда за предметно подручје.

Такође, у претходном периоду је уочено да се приликом израде планских и урбанистичких докумената често предлажу неоправдане промене намене или умањење већ опредељених простора за објекте образовања или ученичког и студентског стандарда. Измене се врше ради обезбеђења простора за друге потребе без стварања услова да објекти образовања имају потребан простор или неки други одговарајући простор за обављање своје делатности у складу са законом и наведеним правилницима. Како би се напред наведена ситуација превазишле неопходно је да обавестите израђивача Плана да током свог рада, уколико дође до ситуације промене намене или смањења већ опредељеног простора за објекте образовања, у сваком појединачном случају, одмах писаним путем контактира Министарство просвете, Сектор за ученички и студентски стандарда и инвестиције, Одељење за инвестиције како би доставили образложени захтев о разлозима за измену планске или урбанистичке документације.

Поступак информисања, достављања образложеног захтева за измену намене или умањење већ опредељених површина за потребе образовних установа и установа ученичког и студентског стандарда и позитивно мишљење министарства на предложену измену је услов за добијање коначне сагласности министарства на предлог Генералног урбанистичког плана Ниша 2025-2040.

С поштовањем,



МИНИСТАР

 Проф. др Дејан Вук Станковић