



Република Србија
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
ДИРЕКЦИЈА ПОЛИЦИЈЕ
ЖАНДАРМЕРИЈА

Одред Жандармерије у Нишу

03.11.9 број 345-579/25

Дана: 24.11.2025. године

Н и ш

1445293



Република Србија
ГРАД НИШ
Градска управа за планирање
и изградњу

2977

ПРИМЉЕНО: 28 NOV 2025			
Орг. јед.	Број	Прилог	Вредност
176	353-	1	—

190/2025-06

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

ПРИМЉЕНО: 02.12.2025

Сектор	Број	Прилог
	2980/2	

ГРАД НИШ

Градска управа за планирање и изградњу

Ул. Генерала Транијеа 10
18000 Ниш

ПРЕДМЕТ: Захтев за израду услова који су значајни за израду Генералног урбанистичког плана града Ниша 2025-2040. године

ВЕЗА: Ваш захтев 353-190/25-06 од 03.02.2025. године

Одред Жандармерије у Нишу примио је Ваш горе поменути захтев са прилозима поводом чега је и дана 14.02.2025.године одржан састанак са представницима Завода за урбанизам града Ниша на коме су дата потребна појашњења и смернице сходно којим достављамо следеће примедбе на израду генералног урбанистичког плана:

-комплекс – стрелиште "Стеван Синђелић" у КО Чамурлија укупне површине 16 хектара 55 ара 77 м2 коју чине катастарске парцеле број 1007, 136, 137,170,174 и катастарска парцела 186 све уписане у КО Чамурлија да се у генералном урбанистичком плану определи као комплекс посебне намене.

Такође, имајући у виду намену овог комплекса – извођење гађања из оружја и оруђа, неопходно је да се генералним урбанистичким планом определи зона заштите која обухвата парцеле ван стрелишта у складу са елаборатом стрелишта. У прилогу акта достављамо Вам PDF документи "Стрелиште Стеван Синђелић" са исцртаном зоном заштите а која обухвата линије ДО31, ДО32 и корекција стрелишта. Напомињемо да су линије исцртане према степену опасности али неопходно је да зона заштите обухвати све три линије.

-комплекс – магацински простор Виник у КО Каменица на катастарској парцели 7094 са припадајућим објектима да се у генералном урбанистичком плану определи као комплекс посебне намене.

Имајући у виду намену магацинског простора Виник потребно је да се определи и зона заштите која је исцртана у PDF документима "Виник" линијом ДОЗ које Вам достављамо у прилогу акта.

-комплекс – база "Ауто центар" у КО Доње Међурово катастарска парцела 11/35 са припадајућим објектима да се у генералном урбанистичком плану определи као комплекс посебне намене, исцртан у PDF документима "Аутоцентар" које Вам достављамо у прилогу акта.

Имајући у виду да планом генералног урбанистичког плана горе наведени комплекси спадају у зоне претежног становања, неопходно је извршити корекцију плана и определити их као зоне посебне намене и описане зоне заштите јер би се даљом дозволом изградње у непосредног близини ових комплекса довело у питање како њихово функционисање тако и безбедност како комплекса тако и грађана.

ПРИЛОГ: ЦД са исцртаним примедбама.


КОМАНДАНТ ОДРЕДА
потпуковник полиције
Бојан Васић
