



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ
Број 353-836/2025-06
Ниш, 24.04.2025. година

Шурјана Иванова
30.04.2025
[Signature]

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ		
Примљено: 29.04.2025		
Сектор	Број	Прилог
	1085/1	

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Ниш, улица 7. јули бр.6

Предмет: Достава предлога и сугестија евидентираних току израде Генералног урбанистичког плана Ниша

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр.72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 37. став 1. тачка 6. Статута града Ниша, ("Службени лист Града Ниша", бр. 88/2008, 143/2016 и 18/2019), Скупштина Града Ниша, на седници од 14.02.2024.године донела је Одлуку о изради Генералног урбанистичког плана Ниша.

Обзиром да је израда Генералног урбанистичког плана Ниша у току, у прилогу дописа прослеђујемо вам фотокопију предлога за измену Генералног урбанистичког плана Ниша поднетог од стране групе грађана улице Горана Марковића Карета, Доња Врежина број 353-836/2025-06 дана 15.04.2025.године

Обрадила:
Марија Ђерговић, дипл.инж.арх.

[Signature]

Шеф одсека:
Првослав Петровић

[Signature]



НАЧЕЛНИК УПРАВЕ
[Signature]
Марко Ђирић, дипл.правник

ГРАД НИШ
УПРАВА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ

ГРАД НИШ

Градска управа за планирање
и изградњу

ПЕТИЦИЈА ГРАЂАНА
УЛИЦЕ ГОРАНА МАРКОВИЋА КАРЕТА, ДОЊА ВРЕЖИНА

ПРИМЉЕНО: 15 APR 2025

Прилог	Вредност
06 353 -	1200

Овим благовремено и то грађани – власници парцела у улици Горана Марковића Карета, Доња Врежина.

Улажемо примедбе на нацрт Генералног урбанистичког плана града Ниша за период од 2025. до 2040. године, а које се огледају у следећем:

Сходно нацрту Генералног урбанистичког плана града Ниша за период од 2025. до 2040. године предвиђено је да се од наших доле наведених парцел, заузму планиране површине, утолико што би се извео доњи или горњи део парцела ради формирања зеленог појаса. НА наведени начин би парцеле изгубиле вредност због обика и површине који би имале.

Посебно имајући у виду да се корито реке Нишаве у задњих неколико година померио око 5м удесно (извештај Предрага Хаџи Крстића) сматрамо да би зелени појас требало да буде смештен на месту старог коритареке Нишаве, те истичемо да сматрамо да нема разлога да нам се изузму планирани делови доле наведених парцела.

Примедбе

1. Изузимање доњих или горњих делова парцела

Редни број	Име и презиме	ЈМБГ или број личне карте	Број парцеле	Својеручни потпис
1	Петровић Ана	2901945735056	1650, 1651/3	Петровић Ана
2	Дабазалски Елизабета	0908964731709	1750, 1742, 1743,	
3	Ћириковић Јарина	1009973750061	1658, 1659, 1652, 1654	А. Јарић
4	Зарић Јован	1107991730020	1694, 1697, 1666, 1670, 1667, 1669	Јован Зарић
5	Милић Александар	007621013	1682, 1683	Милић
6	Ђорђе Милошевић	1102978730065	1658, 1660/1, 2, 3, 4	Ђорђе Милошевић
7	Хаџи Симиша Вучић	1305965910011	1715	Хаџи Симиша Вучић

ПРИМЉЕНО: 29.04.2025

ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Сектор	Број	Прилог
	1085/2	

ПЕТИЦИЈА ГРАЂАНА
УЛИЦЕ ГОРАНА МАРКОВИЋА КАРЕТА

ПРИМЕДБЕ
ИЗУЗИМАЊЕ ДОЊИХ ИЛИ ГОРЊИХ ДЕЛОВА ПАРЦЕЛЕ

Редни број	Име и презиме	ЈМБГ или број личне карте	Бр. КП	Потпис
8.	BRATISLAVA MILOVANOVIC	014358152	1637 1636	B. Milovanovic
9	Трпизкобича/Паскал	0512951730	018 1037 1636	Трпизкобича
10	Петар Благојевић	051098673508	1631, 1630 1619	Петар Благојевић
11	Антићковић Никола	070497773002	50ПЛА МАРКОВИЋ КАРЕТА 50	1695
12	Златибор Крстић	014050815	1749/5 1749/6	З. Крстић
13	Љосић, Јелена	011001351174	1756, 1757, 1759 1759	Љ. К.
14	Милош Милош	11299573372		
15	Бранко Јовић	090596673351	1704	Бранко
16	Борис Јовић	004028749	2144	Борис
17	Бојан Зелукић	007492079	1682	Бојан
18	Бугојкович/Јовић	008804041	1632	Бугојкович
19	Никола Стокић	010280282	1672	Никола
20	АНА Јелица	015549272	2091, 1646, 1628 1643, 1642/1, 2	АНА
21	Јарко Ковач	0307378450154	1619, у име Јарка Ковача, Јарка Милош	Јарко
22	Милош Милош	2709966740031	2111	Милош
23	НЕНАД МИЛЕНКОВИЋ	2610985740046	014311278	Ненад Милековић
24	Милош Милош	0409978720030	2103	Милош Милош
25				
26				
27	Саша Благојевић		0649100717	
28	Јованка Скерпић		28/2	