



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ
Број 353-478/2026-06
Ниш, 19.03.2026. година

Мирјана Милић
25.03.2026.
Jd

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 23.03.2026		
Сектор	Број	Прилог
	702/1	

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Ниш, улица 7. јули бр.6

Предмет: Достава предлога и сугестија евидентираних току израде Генералног урбанистичког плана Ниша

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр.72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 37. став 1. тачка 6. Статута града Ниша, ("Службени лист Града Ниша", бр. 88/2008, 143/2016 и 18/2019), Скупштина Града Ниша, на седници од 14.02.2024.године донела је Одлуку о изради Генералног урбанистичког плана Ниша.

Обзиром да је израда Генералног урбанистичког плана Ниша у току, у прилогу дописа прослеђујемо вам фотокопију иницијативе за измену Генералног урбанистичког плана Ниша поднете од стране Николић Томислава из Ниша, Габровачки пут бр.49, заведен под бр. 353-478/2026-06 дана 17.03.2026.године.

Обрадила:
Марија Ђерговић, дипл.инж.арх.

Марија Ђерговић

Шеф одсека:
Првослав Петровић

Првослав Петровић



НАЧЕЛНИК УПРАВЕ

Марко Ђирић, дипл.правник

Управа за планирање и изградњу Града Ниша
ул. Генерала Транијеа бр. 10, Ниш

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД
ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 23.03.2026

Сектор	Број	Прилог
	702/2	



Република Србија
ГРАД НИШ
Градска управа за планирање
и изградњу

ПРИМЉЕНО: 17 MAR 2026

Број	Број	Број	Број
06	353-	-	1200

478

Сугестија на израду плана

Генералног урбанистичког плана Града Ниша

Поштовани, власник сам катастарске парцеле бр. 17951/2 КО Ниш- Теле Кула, општина Палилула, у насељу Габровачки пут. На истој се налази моја кућа за породично становање играђена пре више од 40 година у којој живе 2 породице. Увидом у план генералне регулације за подручје моје парцеле установљено је да моја парцела обухваћена појасом- заштитно зеленило. На свим околним парцелама налазе се такође куће породичног становања.

Молим Вас да уважите мој захтев за промену намене кроз измену плана ГУП-а (генералног урбанистичког плана) Града Ниша и отклоните појас заштитног зеленила са моје катастарске парцеле која се налази у приватном власништву, како бих могао своју кућу да доградим или урадим евентуално реконструкцију постојећег објекта.

Унапред захвалан,

Николић Томислав, Габровачки пут бр. 49, други део
Ниш

062/740-480