



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД НИШ
ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ
Број 353-481/2025-06
Ниш, 07.03.2025. година

Шурјана Убаи-бид
12.03.2025.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД

ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Примљено: 11.03.2025

Сектор	Број	Прилог
	700/1	

ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ

Ниш, улица 7. јули бр.6

Предмет: Достава предлога и сугестија евидентираних току израде Генералног урбанистичког плана Ниша

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“, бр.72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 37. став 1. тачка 6. Статута града Ниша, ("Службени лист Града Ниша", бр. 88/2008, 143/2016 и 18/2019), Скупштина Града Ниша, на седници од 14.02.2024.године донела је Одлуку о изради Генералног урбанистичког плана Ниша.

Обзиром да је израда Генералног урбанистичког плана Ниша у току, у прилогу дописа прослеђујемо вам фотокопију предлога за измену Генералног урбанистичког плана Ниша поднетог од стране Верице Гаровић и грађана број 353-481/2025-06 од 03.03.2025.године.

Обрадила:
Марија Ђерговић, дипл.инж.арх.

M.Đerović

Шеф одсека:
Првослав Петровић

Prвослав Петровић

В.Д. НАЧЕЛНИКА

Марко Тирић, дипл.правник





Република Србија
ГРАД НИШ
Градска управа за планирање
и изградњу

УПРАВА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И
ИЗГРАДЊУ

Ј.П. Завод за урбанизам

ПРИМЉЕНО: 03 MAR 2025			
Орг. јед.	Број	Прилог	Вредност
06	353-	/	1200

Предмет: Предлог за промену намене К.П. из пољопривредног у грађевинско земљиште

Ми власници К.П. које се налазе испод и изнад Матејевачке петље, од наплатне рампе па навише (лева страна) тражимо да се наше К.П. које се у Катастру воде као пољопривредно земљиште, у новом урбанистичком плану сагледају, и да се промени намена К.П. од пољопривредног у грађевинско земљиште, с обзиром да се налазимо на територији града Ниша у улици Краља Александра.

Обрађивање овог пољопривредног земљишта је немогуће због краћа с обзиром на близину насеља Чалије и Сомборског булевару.

Желимо да платимо накнаду за промену намене земљишта.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ		
ПРИМЉЕНО: 11.03.2025		
Сектор	Број	Прилог
	700/2	

СПИСАК ВЛАСНИКА К.П. КОЈИ ТРАЖЕ ПРОМЕНУ НАМЕНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ
ЗЕМЉИШТА У ГРАЂЕВИНСКО

064/2168368, ул. Гутенбергова

27

р.бр.	Име и презиме	К.П.	потпис	бр.личне карте
1	ГАРОВИЋ ВЕРИЦА	2821/3	Гаровић Верича	013705641 2611953735063
2	УЛУТ ПЈЕЧУ	2821/2	УЛУТ ПЈЕЧУ	011911743
3	РАШКОВИЋ АРАГАН	2875/1	РАШКОВИЋ АРАГАН	008805905
4	СТОЈАДИНОВИЋ ВЛАДАН	2865/1/2865/2	Стојадиновић Владан	014091151
5	НЕМАЊИЋ ИЛИЋ	2866/8	Немањић Илић	013486580
6	ЈАНКОВИЋ ПРЕДРАГ	2866/10	Јанковић Предраг	006869568
7				
8				
9				